Start up azienda agricola

premessa

Io sottoscritto Sportiello Pasquale nato a Torre del Greco (NA) il 21/05/1980 ,e residente a Rimini dal 2009/2010 negli anni ho sempre lavorato nel campo ristorativo alberghiero in qualità di responsabile di sala ho svolto con corsi di specializzazione dal bartender’s corsi di perfezionamento tipo AIS ,AIBES, COCKTAIL MOLECOLARI.

Con il passare del tempo l’eta avanza ho cercato di creare famiglia, ma abbandonando il campo ristorativo e cerco di trovare altro tipo di lavoro dove impiego meno ore e per dedicare tempo ai miei figli ho provato a cercare altri tipi di impiego ma niente da fare due anni persi anzi un piccolo impiego lo avevo trovato nel campo ortorfrutticolo non avevo un contratto di lavoro vero e proprio ma solo di collaborazione come se fossi socio i primi tre mesi mi pagava poi ha iniziato a non pagarmi più cosi ho smesso e non sono riuscito nemmeno a recuperare i soldi perché questo contratto non prevedeva busta paga .

Un giorno mettendo in ordine i miei documenti e i tanti debiti accumulati ritrovo la mia qualifica di operatore agro industriale p/o istituto professionale di stato per l’agricoltura e l ambiente di salerno dove ho effettuato anche una mini specializzazione di alcune lezione nella “micropropagazione delle piante “ li facemmo solo alcune ore come avveniva ,poi tra le tante ricerche andando on line sui vari mototi di ricerca vedo aziende agricole con la produzione orticole di piante ,piantine da piantare ,e infine la cosa che mi e rimasta impressa e la fattoria didattica .

Così un giorno tra vari annunci su subito trovo un terreno agricolo a Sant’aquilina a Rimini me lo ha dato a gratis in cambio di servizii, li lo usai per testare il terreno di queste zone visto che dalle mie parte ho un terreno vulcanico che è completamente diverso da quello argilloso senza avere un mezzo,piantai le zucchine vennero da dio,recuperai le spese ed ero gia soddisfatto , poi visto che come cosa era limitata perche ci abitavano, non ero io il proprietario e delle volte i proprietari , ti guardavano con occhi stupiti ogni volta che andavi ad annaffiare. Da li in poi iniziai a comprare un motozappa a rate molto lunghe poi nel frattempo cercai altro posto lasciando quello e adesso ho in dotazione un altro terreno diversa fattura misto argilloso sabbioso con un pozzo da riempimento cioè se piove ho acqua con aggiunta di cinque taniche da 1000lt cadauno anche qui con affitto in cambio di servizii o provato con gli ortaggi e pomodoro so venuti su da dio con un piccolo allevamento di galline ovaiole ,fatte le varie prove tutto ok avendo avuto perdite molto inferiori anche per capire meglio il territorio, nel frattempo ho acquisito la conoscenza del pozzzo e che tecniche usare per ridurre al minimo gli sbagli attualmente dopo tanti sacrifici un trattore cingolato ,fresa ,e trincia erba a mano mi sono un po realizzato , questo era abbandonato con erba altissima e nel frattempo avevo un punto vendita quindi producevo e vendevo al minuto però essendo solo non essendo appoggiato da nessuno decisi di chiudere il negozio e dedicarmi alla produzione e sistemare il terreno al proprietario per non essere cacciato via ma nel frattempo i debiti rimangono li e ancora non mi abbatto e cerco una formula per rilanciare al meglio l’azienda , un giorno mia figlia dice babbo babbo dobbiamo andare a una fattoria didattica ok io dico vai vai pure quando rientra dice di essersi divertita ha visto gli animali merenda e poi basta niente di che è stato come andare allo zoo senza imparare nulla ,quest’anno vanno da azienda agricola Guidi fattoria didattica 2 ore e stanno gia’ in classe io chiedo cosa avevano fatto e lei racconta abbiamo visto cavallo, asino,galline ,poi basta io nel frattempo elaboro e mi viene questo colpo di genio , dicendomi tra me e me perché non comprare un terreno agricolo e svilupparlo ? mi metto in cerca e nell’alta val marecchia ne trovo tanti tra cui uno con casa terreno 10000mq di cui la metà e boschivo e da li mi parte il progetto che vi spiegherò qui di seguito.

Le produzione agricole particolari sono quelle di piante antiche tipo

Mais dolce, pomodoro del vesuvio e friggittelli quindi importazione di piante tramite la semina sul territorio romagnolo, basilico campano , e altre eccellenze molto particolari pugliesi e siciliani per poi finire con un impianto di 1500 carciofi e alberi di olivo introducendo piu di 20 varietà .

Per poi introdurre una fattoria didattica dove all’interno comprendono dai 2 ai 5 laboratori tra storia presente e futuro e in particolare imparare a riciclare e riutilizzo di cose che non servono piu in altri mille modi .

Un laboratorio antichi mestieri , contadino per un giorno, fattore per un giorno , con l’aiuto di validi aiutanti per questi laboratori .

Infine un grande progetto da sottopporre al provveddidorato agli studi

Scuola all’aperto .

Si utilizzeranno tutta energia green possibile e immaginabile dal calore all’elettricità.

Punti di investimento

1)Acquisto casa con terreno

2) macchinari agricoli

3) attrezzature agricole

4) inserimento fattoria didattica

5) energie rinnovabili

Spiegazione

1 – acquista casa con terreno

la si acquista il tutto nella zona del val marecchia anche se abbandonato e si bonifica il tutto si controlla se si hanno pozzi altrimenti li si creano 2 pozzi e si inseriscono vasche di raccolta acqua piovana e taniche di plastica da 1000lt ciascuno circa 20 taniche e si recinta il tutto perché non sia oggetto di distruzione da parte di animali selvatici

2- macchinari agricoli

Si acquista un trattore da 60cv , vangatrice ,erpice, lama neve ,retro escavatore, e assolcatore poi si acquista un motozappa e un motocoltivatore a diesel.

3) attrezzature agricole

Spacca legna e sega a nastro per vendere legna dal bosco

Serra n°3 di cui due vengono destinate a produzione fissa e una per far nascere o crescere piantine da piantare a terra

Poi si faranno dei tunnell mobili da poter spostare tutto facilmente senza grossi problemi

Poi sia acquisteranno pompe a batterie per poter usare per i vari trattamenti di ferro,magnesio,potassio

Pompe per annaffiare a 24volt

manichette per annaffiare 8 rotoli

spruzzini per annaffiare le verdure 200pz

4) crezione fattoria didattica

Gallina ovaiola ,pollo, oca , quaglie per ricavarne produzione ,

allevamento all’aperto in uno spazio di 300mq per varieta di razze con creazione ricoveri con materiale legnoso di riciclo base di appoggio in cemento per una facile pulizia come segue schema

|  |  |
| --- | --- |
| |  | | --- | |  | |

base pellett ove viene messo dei pannelli in legno per

rendere omogenea la parte sottostante e ricoprirla di

cemento per facile pulizia

tetto in ondulina in

ferro zincato con raccolta acqua piovana laterale

per abbeveratoio

pollo romagnolo per ripopolamento della razza,

coniglio grigio di romagna ripopolamento razza

asino romagnolo in via di estinzione ripopolamento

fattoria didattica

con animali da corte e non e con la creazione dei laboratori.

5) energie rinnobalie

Si creerà impianto fotovoltaico da 6 kw/h con pannelli fotovoltaici e pale eoliche con batterie ricaricabile si ammortizza la meta’ della spesa con le ristrutturazione in 10 anni piu incentivi statali o europei

E creazione di una piccolissima fabbrichetta casalinga dove vengono riutilizzati i prodotti non venduti tipo:

melenzane , peperoni, funghi ecc……

QUANTI SOLDI OCCORRE PER FINANZIARE QUESTO PROGETTO?

Inizialmente servono 250.000/00€ COSI SUDDIVISI:

**acquisto casa con terreno con parte boschiva** 50000/00 / 60000/00 €

**serre fisse a tunnell** 10000/00€

**tunnell mobili** 5000/00€

**tubi irrazzione** 3000/00€

**trattore con vangatrice ,pala sgombraneve, retro escavatore** 45000/00€

**assolcatore e erpice**

**impanto fotovoltaico e eolico con batterie di immagazzinamento**

**energia prodotta in azienda** 18000/00€

acquisto mezzi commerciali

**ducato usato** 5000/00€

**furgone con gru** 7000/00€

**TOTALE SPESA 148000/00€**

IL RESTANZE DI 102000/00 € RESTANO IN AZIENDA PER ALTRE EVENTUALE SPESE BUROCRATICHE CHE POSSONO INSINUARE SUL NOSTRO PERCORSO E PER ACQUISTO DI MATERIE PRIME TRA CUI SEMI ,SEMINIERE,E FILM PLASTICI .

**COME SI RECUPERANO LE SPESE?E IL PAGAMENTO DEL DEBITO IN CHE LASSO DI TEMPO ?**

1 anno vendita legna e costruzioni inserendo annunci su motori di ricerca riusciamo a vendere legna con un prezzo per farci conoscere di 9 al quintale le pesate vengono fatte dal momento che si taglia con bancali gia pronti alla vendita facendo un calcolo il primo anno riusciamo a vendere circa i 3000 quintali di legna per un totale di 27000,00 nel frattempo si pensa a preparare le varie semine alcuni interventi di ripristino e costruzione fattoria didattica .

2 anno iniziamo a seminare in seminiere per poi trapiantare parliano di zucca napoli lunga , melanzane ,peperoni ,pomodori e basilico seminiamo menta , e altre spezie per ampliare e si inizia a produrre e vendere per la fattoria partirà pubblicità e si andra nelle varie scuole a invitarli e vedere la nostra dimensione di fattoria aderiamo a tutti i contributi psr per recupero quindi il secondo anno si prevede un introito di 60000,00€

E dal terzo anno crescere sempre piu si aumenterà vendita legna e aumentera produzione con inserimento maiali e agnelli tutti allevati all’aperto . e iniziamo a produrre angurie particolari e meloni particolari e altre tipi di zucca e prodotti slow food di altri territori senza tralasciare le nostre origini con sotto olii di nostra produzione casalinga fatti a mano .

n.b.puo succedere anche dal primo anno si ha una forte richiesta di legna e puo capitare che si riesce a guadagnare anche i 50000,00/60000,00€

man mano poi effettuiamo eventi e effettuiamo servizi come terzisti per lavoro di fondo dove verranno introdotti 2 dipendenti uno fisso e uno a 6 mesi

tasse non si pagano perché tra ristrutturazioni e ammortamento attrezzature tutto a recupero se lavoriamo bene e la gente piace andremmo forte con tutto in tre anni si ripaga il debito in tutto per tutto

dal momento in cui si accede ai soldi il primo anno non si paga mutuo o chi li ha prestati dal secondo anno si verserà le rate dal 1500€ al mese e se si riesce dal terzo anno anche ad estinguerlo subito .

la ringrazio per il tempo dedicato .

sportiello pasquale

amministratore unico

azienda agricola

la fattoria di rosy e eros

Chi avrà in mano il progetto intero e pregato di non diffonderlo e di non mostrare a terze persone serve solo a dimostrare come si evolve e come si svolgono le attività all’intermo del mio progetto ,questo progetto e creato e sottoscritto da me non ha copioni in emilia romagna e ne in tutta italia chiunque farà un progetto uguale sarà perseguitato secondo le norme vigenti in italia e in comunità europea

Il progetto viene depositato alla camera di commercio di rimini